

# 无锡市建设项目规划设计方案批前公示

## 方泉苑定销商品房项目周边道路新建工程

根据城乡规划管理有关规定，现对方泉苑定销商品房项目周边道路新建工程规划方案进行批前公示。

### 一、项目概况

该项目位于滨湖区雪浪街道，该项目拟建南湖路、开化道、养正道。三条路均规划为城市支路，其中南湖路起点为塘绛路，终点为兴隆路，道路长约1188米，道路红线宽度20米，设计速度30公里/小时；开化道规划为城市支路，起点为埭春路，终点为南湖中路，道路长度约469米，道路红线宽度为14米，设计速度20公里/小时；养正道规划为城市支路，起点为埭春路，终点为南湖路，道路长度约236米，道路红线宽度为16米，设计速度20公里/小时。建设单位为无锡山水慧谷城镇建设发展有限公司。

### 二、审批依据

国家有关城乡规划法律法规和规划设计规范、《关于方泉苑定销商品房项目周边道路新建工程项目建议书的批复》（锡滨行审投许2022]125号）、本地区控规等相关资料。

### 三、公示地点和时间

公示地点：

1. 无锡市自然资源和规划局网站 (<http://zrzy.wuxi.gov.cn>)
2. 项目所在地现场
3. 无锡市自然资源和规划局滨湖分局公示栏（青莲路78号）

公示时间：2024年4月1日—2024年4月13日

### 四、联系方式和意见反馈

1. 电子邮箱：wxzrghbh@126.com  
(无锡市自然资源和规划局滨湖分局意见反馈邮箱)
- 电话：0510-85137977
2. 设计单位：江苏森尚工程设计研究院有限公司  
蔡工：15052243450

公示期间，如有意见或建议请反馈（请注明本人身份、联系电话或地址）。

附：方泉苑定销商品房项目周边道路新建工程规划方案批前公示图

