

无锡市建设项目规划设计方案批前公示

无锡市第一中学新建教学楼项目

根据城乡规划管理有关规定，现对无锡市第一中学新建教学楼项目规划设计方案进行批前公示。

一、项目概况

该项目位于梁溪区惠山街道运河东路98号无锡市第一中学学校地块内，建设单位为无锡市第一中学。

项目可建设用地面积约3914平方米，用地性质为教育科研用地。

项目总建筑面积约0.48万平方米；容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。（具体详见规划公示图）

二、公示地点和时间

公示地点：

1、项目所在地现场；

2、无锡市自然资源和规划局网站

（zrzy.wuxi.gov.cn）；

3、无锡市自然资源和规划局梁溪分局公示厅规划公示栏（无锡市梁溪区学前西路2号）；

公示时间：2024年4月3日—2024年4月15日

三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局梁溪分局（无锡市梁溪区学前西路2号）

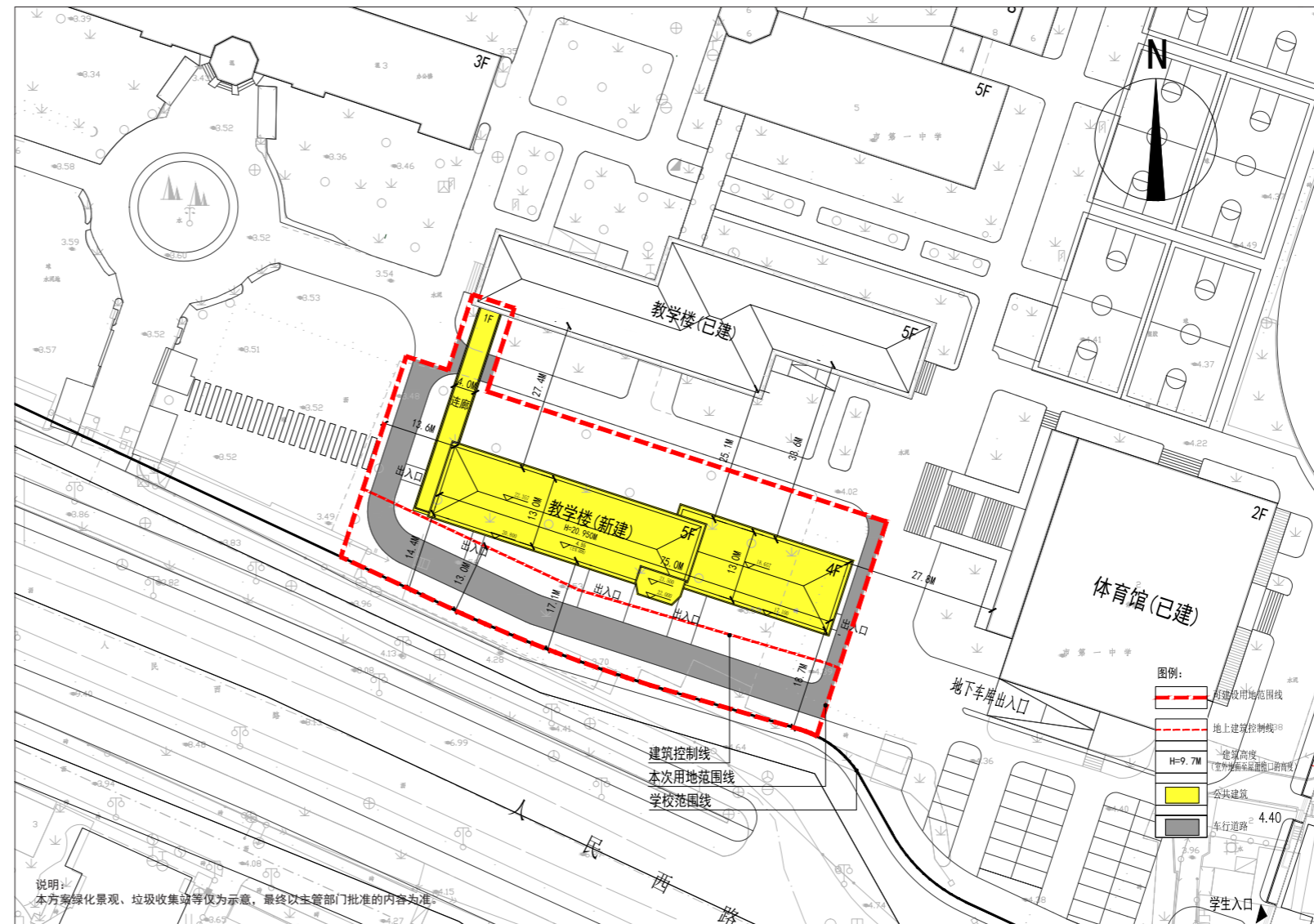
邮政编码：214031

联系电话：81009909

电子邮箱：ghjxkc@163.com

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

方案总平面图



无锡市自然资源和规划局
2024年4月2日

无锡市自然资源和规划局

[HTTP://ZRZY.WUXI.GOV.CN](http://zrzy.wuxi.gov.cn)



鸟瞰图（仅为示意）



单体效果图（仅为示意）



单体效果图（仅为示意）