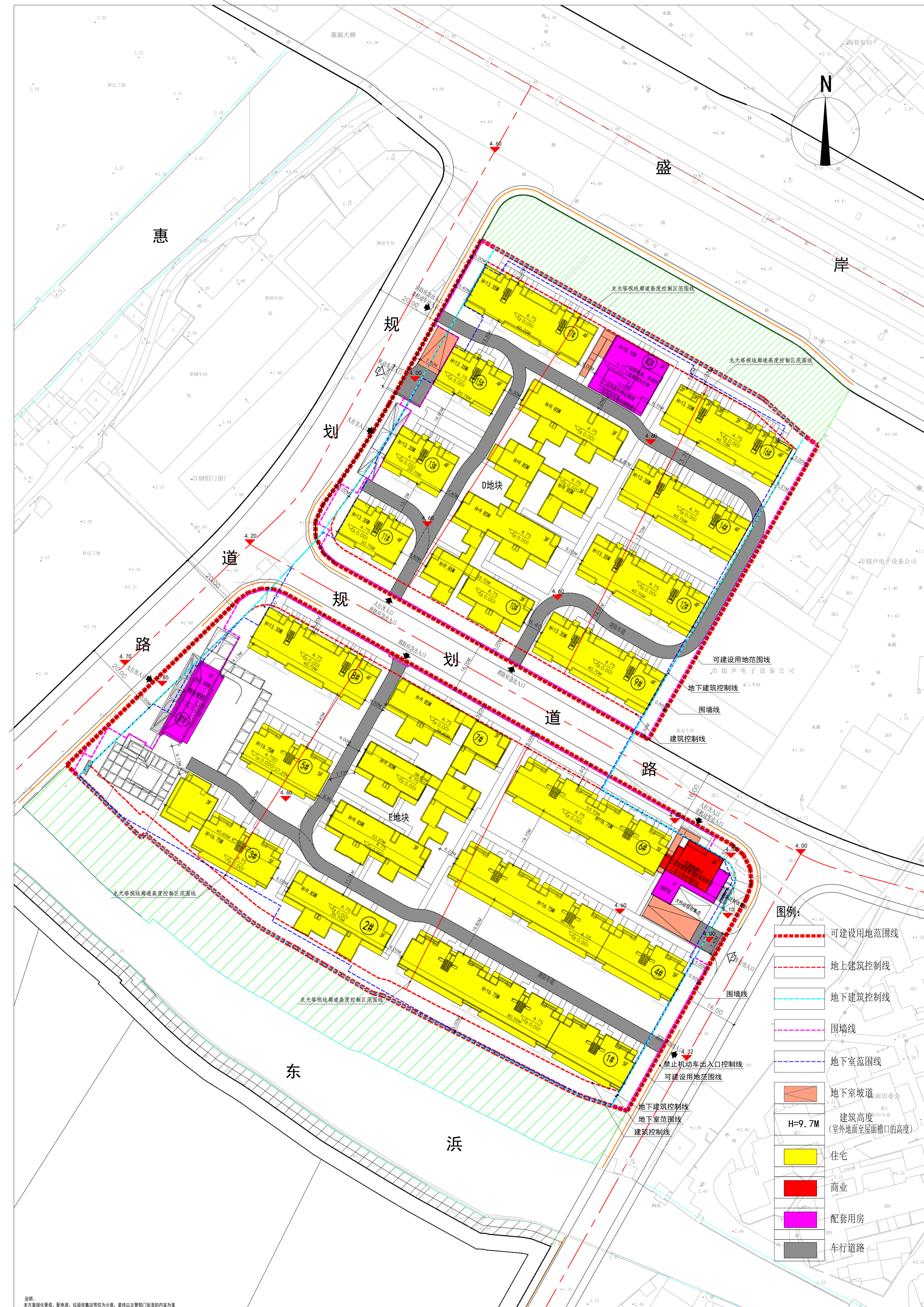


# 无锡市建设项目规划设计方案批前公示

## XDG-2023-39号地块建设项目

方案总平面图



鸟瞰图 (仅为示意)



单体效果图 (仅为示意)



单体效果图 (仅为示意)

根据城乡规划管理有关规定，现对无锡惠云置业有限公司XDG-2023-39号地块建设项目规划设计方案进行批前公示。

### 一、项目概况

该项目位于梁溪区盛岸路与规划道路交叉口东南侧，建设单位为无锡惠云置业有限公司。

项目可建设用地面积约33679.10平方米，用地性质为居住用地。

项目总建筑面积约6.93万平方米，其中地上建筑面积约3.86万平方米，地下建筑面积约3.07万平方米；容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。（具体详见规划公示图）

### 二、公示地点和时间

公示地点：

- 1、项目所在地现场；
  - 2、无锡市自然资源和规划局网站 (zrzy.wuxi.gov.cn)；
  - 3、无锡市自然资源和规划局展示馆公示厅公示栏（无锡市梁溪区学前路2号）；
- 公示时间：2024年4月25日—2024年5月9日

### 三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局梁溪分局

邮政编码：214031

联系电话：81009909

电子邮箱：ghjxkc@163.com

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

无锡市自然资源和规划局  
2024年4月24日

无锡市自然资源和规划局

[HTTP://ZRZY.WUXI.GOV.CN](http://zrzy.wuxi.gov.cn)